



Spin-off

---

**ETH**zürich

**Start-up innovation project  
supported by**



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra  
Swiss Confederation

**Innosuisse – Swiss Innovation Agency**

**vyzn** ist die **AI-basierte SaaS** Plattform die dir zeigt, wie du Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit deiner Projekte optimierst.



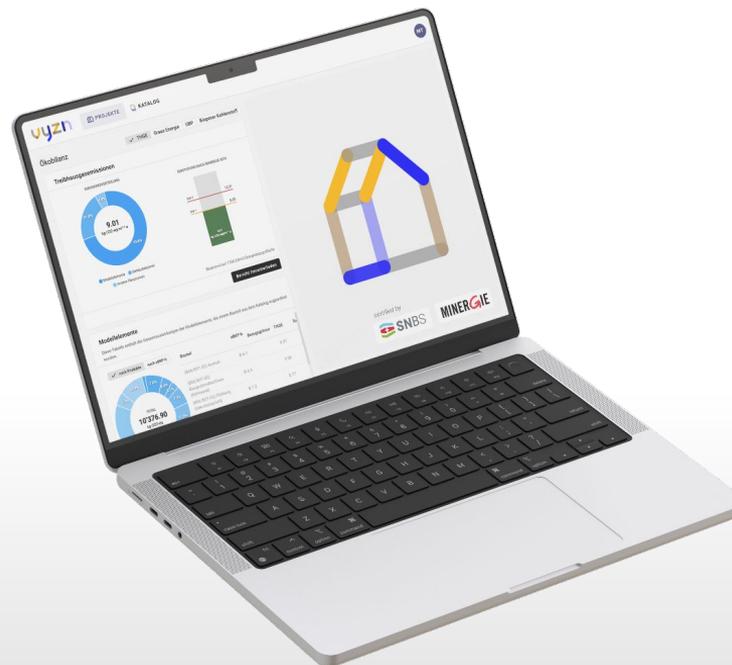
THGE und Graue Energie analysieren, so einfach wie nie zuvor



## Ökobilanz App



nach SIA 2032, SIA 390/1, SIA 2042 und KBOB



Die vyzn Ökobilanz App ist die erste webbasierte 3D/BIM fähige Software im Schweizer Markt, die für SNBS & Minergie zugelassen ist!

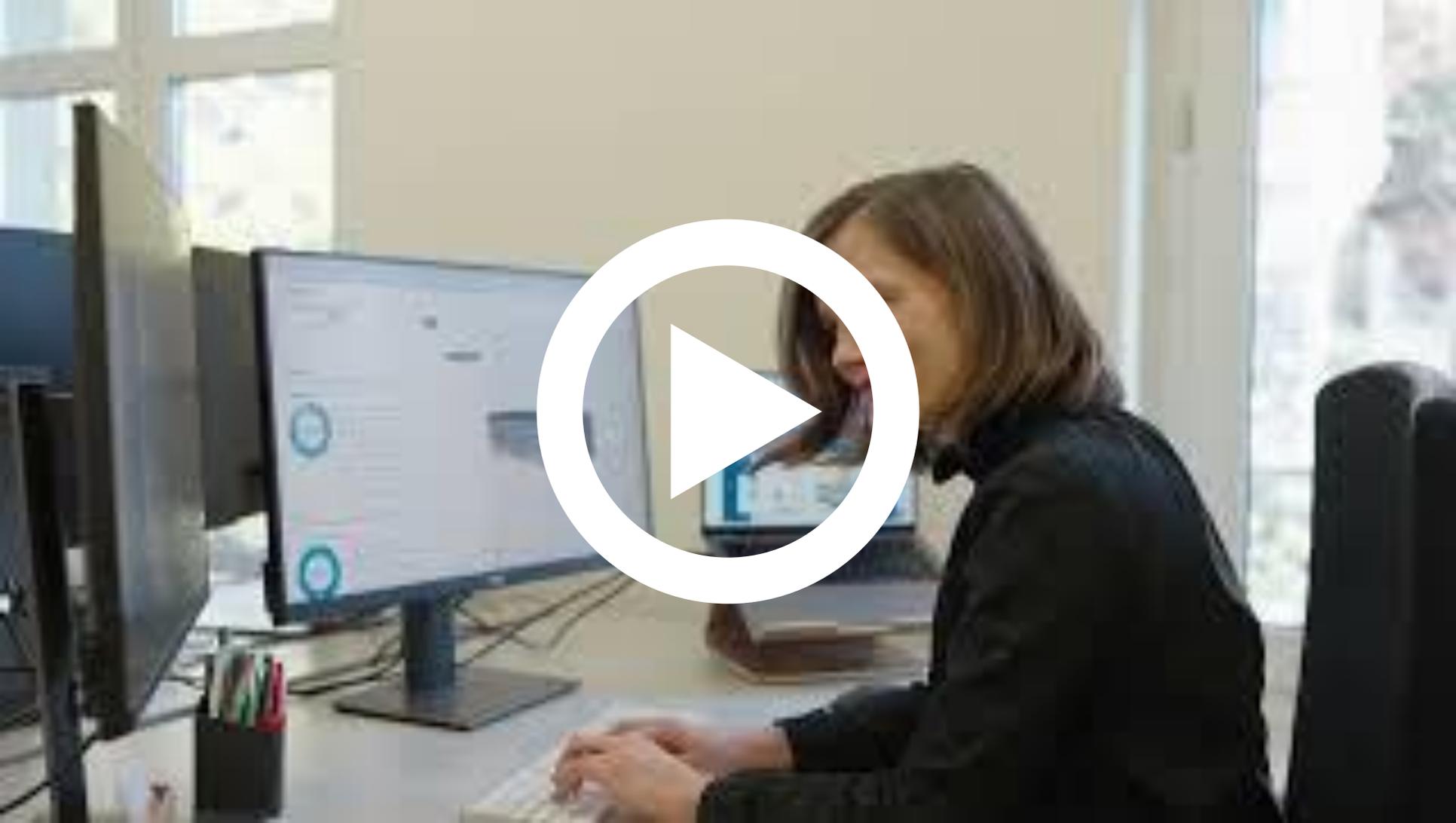
# Führende Bauprofis nutzen vyzn für Neubau- und Sanierungsprojekte



> **1 Million m<sup>2</sup>**

analysiert &  
optimiert





Herausforderung I

**Der regulatorische Druck auf die Branche steigt.**



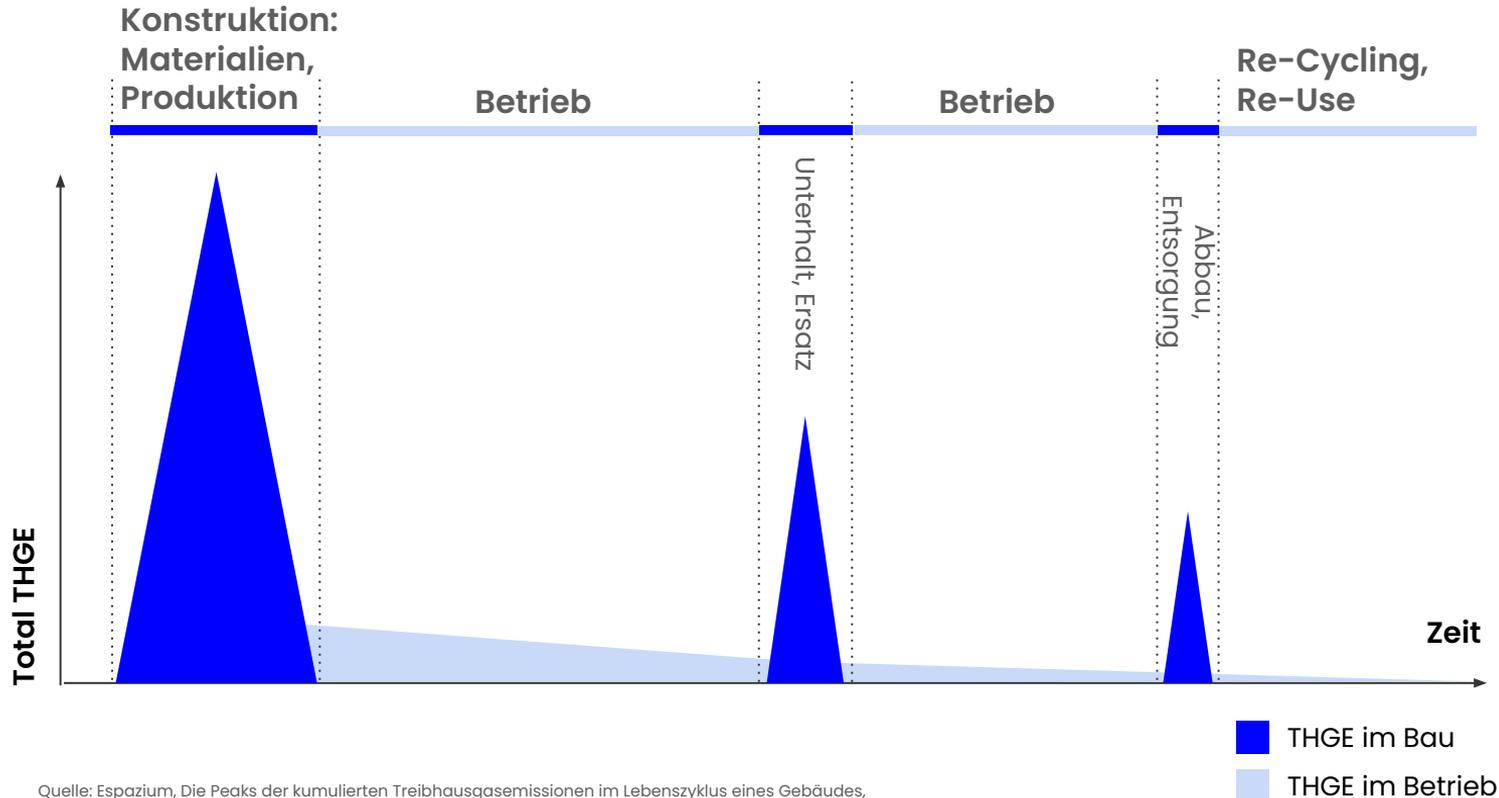
**40%**

der globalen THG-Emissionen verursacht  
durch die Bau-/Immobilienbranche

**>90%**

der Emissionen werden durch den  
Bau und nicht Betrieb erfolgen

# Bedeutende Peaks von Emissionen während der Bauphase bleiben eine ungelöste Herausforderung.



Quelle: Espazium, Die Peaks der kumulierten Treibhausgasemissionen im Lebenszyklus eines Gebäudes, Netto-Null: Handlungsoptionen für ein klimaneutrales Bauen, Zürich, transfer Nr. 1/2022 (Beilage zu TEC 21 Nre. 11/2022), S.13

# Auch in der Schweiz: Die Nachhaltigkeitsziele betreffen alle Planungsphasen



Strategische  
Planung

Vorstudien  
(Machbarkeitsstudie /  
Wettbewerb)

Projektierung

Ausschreibung

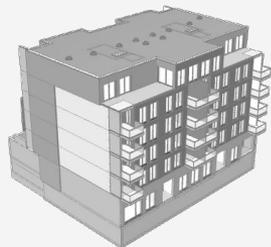
Realisierung

Bewirtschaftung

Herausforderung II

**Analysen und Simulationen  
sind noch immer zu teuer.**

Fehlende Informationen in Modellen werden kompensiert indem tagelang bereinigt und nachmodelliert wird.



**Manuelle**  
Bereinigung oder  
Nachmodellierung



**Beratung**

*bis zu 3 Wochen*

...

**CO2  
Analyse**

**Energie  
Analyse**

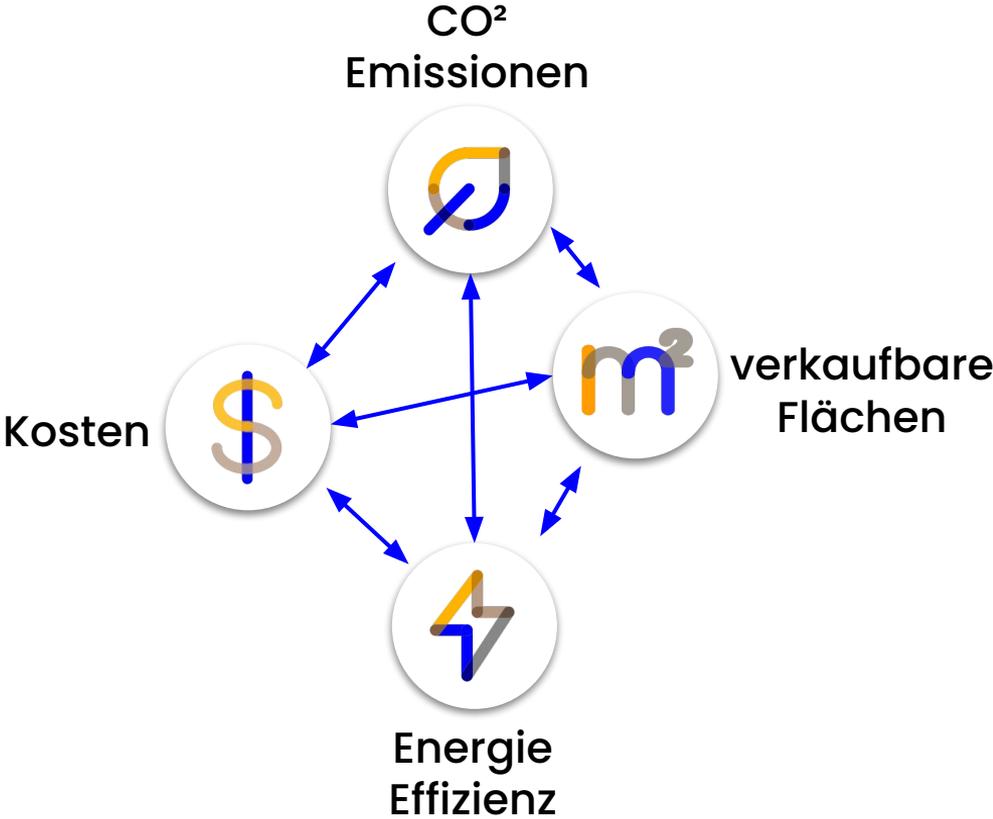
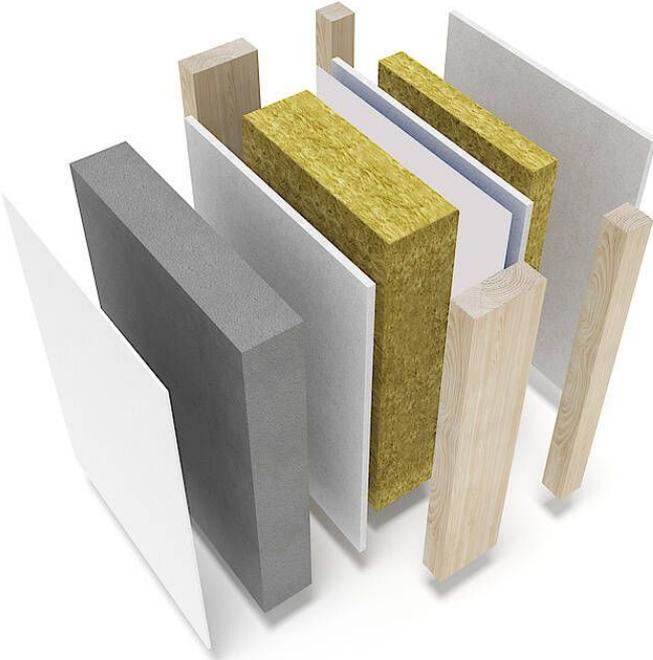
**Kosten  
Analyse**

...

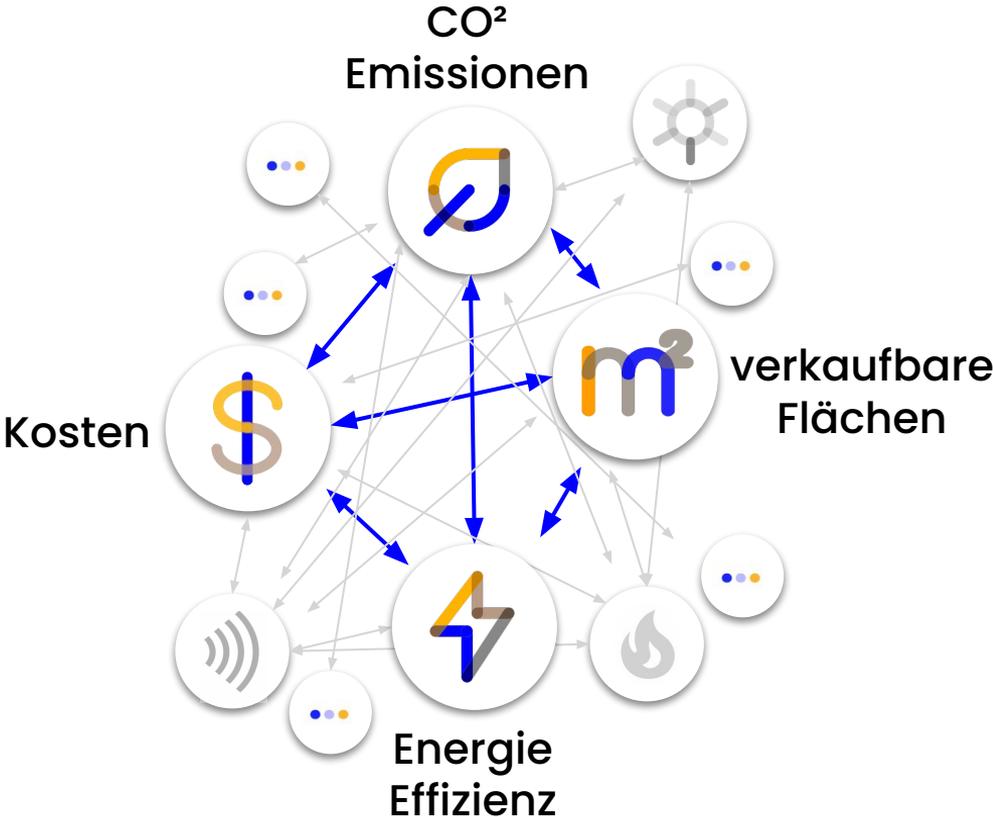
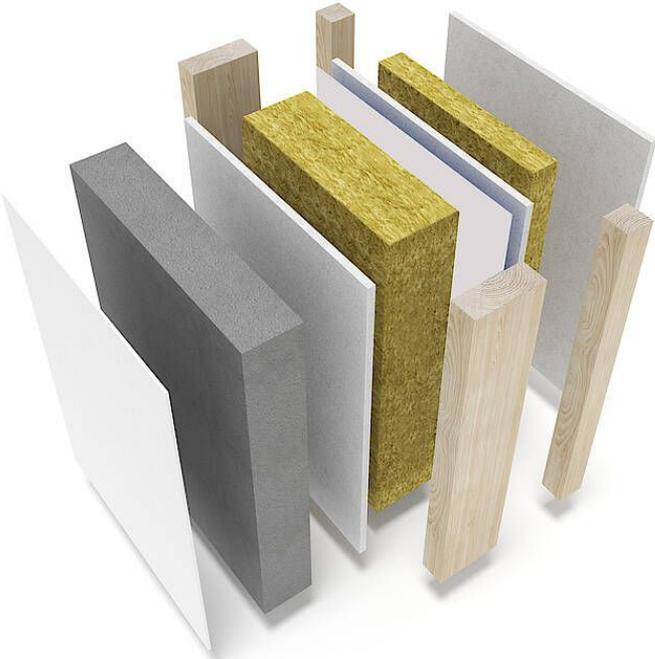
Herausforderung III

**Die Planungsprozesse sind noch immer nicht interdisziplinär.**

# Eine **einzig**e Änderung im Plan hat **unzählige** Auswirkungen



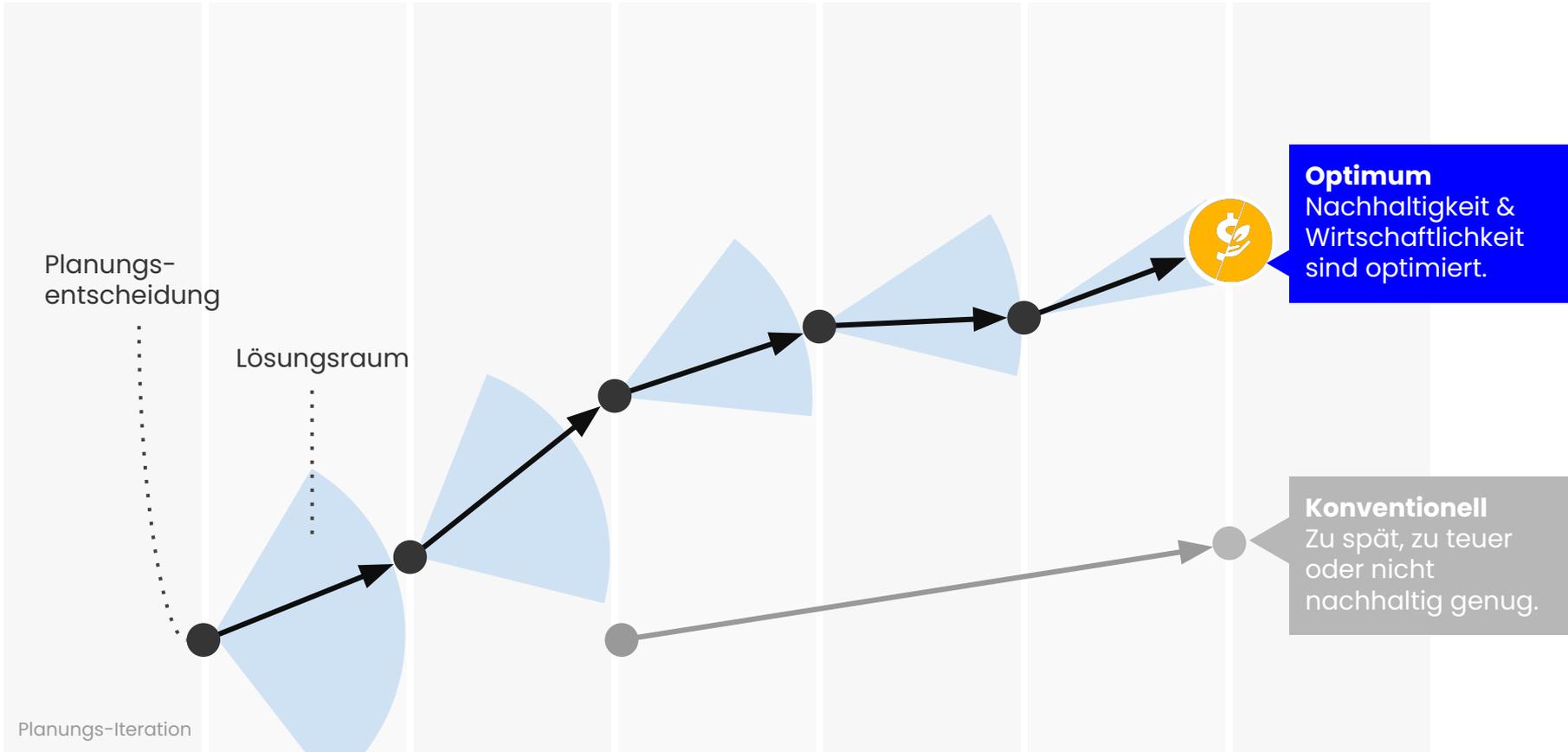
# Eine **einzig**e Änderung im Plan hat **unzählige** Auswirkungen



Herausforderung IV

**Die Planungsprozesse sind noch  
immer nicht agil.**

# Langen Feedback-Schleifen führen zu Überraschungen

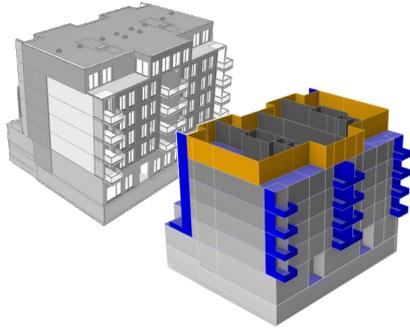


Lösungsansätze sind gefragt

**Was muss die Digitalisierung liefern?**

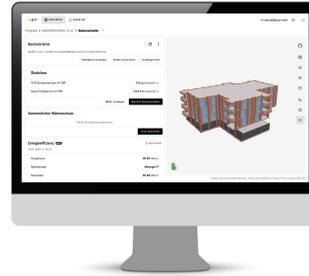
# Was muss die Digitalisierung liefern?

## Automation



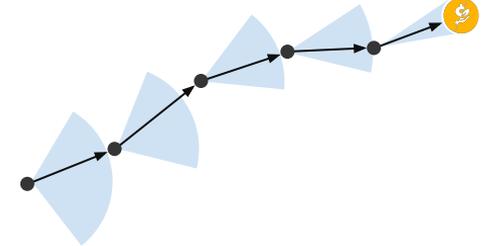
**90% weniger**  
manuelle Arbeit

## Interdisziplinäre Planung



**15+ Analysen**  
in einer Plattform

## Agilität



**1000+ Varianten**  
anstelle von fünf



Danke für die  
Aufmerksamkeit!

<https://www.vyzn.tech>