



digital
real
estate
by pom+

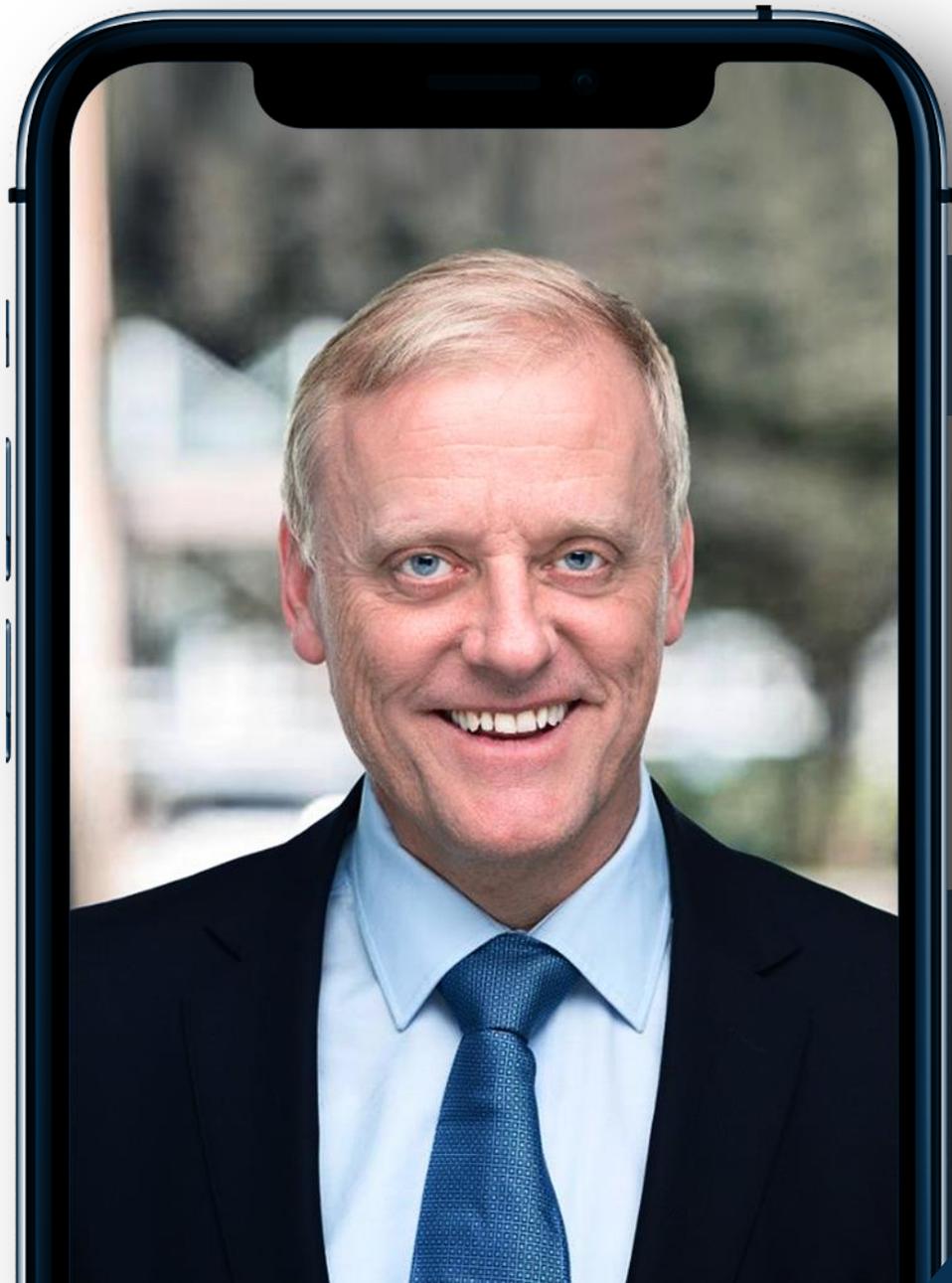


SUMMIT

ROMANDIE 2020



 **Groupe DBS**
services immobiliers



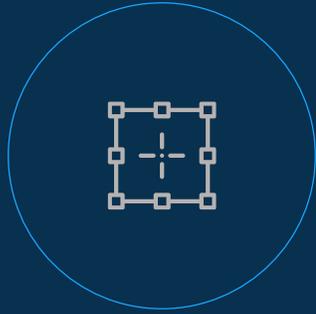
CEO

**CHRISTOPHE
HUBSCHMID**

L'INNOVATION
DIGITALE
TRANSFORME
L'IMMOBILIER

**DANS TOUS LES
DOMAINES**





MODELISATION

BLOCKCHAIN

CRM

DRONES

LOGICIELS
DE FACILITY
MANAGEMENT

SYSTEMES
D'INFORMATION
GEOGRAPHIQUE

TOKENISATION

5
0
= REALITE
VIRTUELLE

CROWINVESTING

APP
MODULAIRES

VISITE
VIRTUELLE

ANALYSE
ALGORYTHMIQUE
DE RENDEMENT

CHEZ DBS IMMOBILIER...

LA DIGITALISATION N'EST
PAS LA FINALITE
MAIS UN MOYEN...

DE CRÉER DE
LA VALEUR POUR
NOS CLIENTS



NOUS REPLAÇONS AINSI
TOUJOURS **L'HUMAIN AU**
CENTRE DE NOS ACTIVITÉS
ET PRÉOCCUPATIONS

NOS SERVICES
NOS RÔLES ET
FONCTIONS ÉVOLUENT

A GLOBAL PARTNER

 **Groupe DBS**
services immobiliers



Filiale
de Foncia
Groupe

9 marques
à travers toute
la Suisse

Leader
des services
immobiliers
en Suisse
romande

Un acteur
global
avec tous
les services

Un
développement
fort en Suisse
allemande

Plus de 600
collaborateurs



LES MARQUES

ooo

 **Domicim**
agences immobilières de proximité

 **Elitim**
propriétés d'exception

 **Facilitim**
gestion de quartiers

ooo



DUC-SARRASIN & CIE SA

ooo



 **GUINNARD**
REAL ESTATE & TOURISM

ooo

 **Immosure**
courtage en crédits bancaires et assurances

 **Batiline**
architecture et rénovation

ooo

GRIBI
CHANGING REAL ESTATE



LES SERVICES



Courtage en vente et location résidentielle



Gérance



PPE



Développement immobilier



Immobilier d'investissement



Immobilier commercial



Assurances et prêts hypothécaires



Architecture et construction



Gestion de quartiers



UNE TRANSFORMATION DIGITALE AU SERVICE D'UN GROUPE

DOMICIM | BROLLET | DUC-SARRASIN | GRIBI |
GUINNARD | ELITIM | FACILITIM | BATILINE | IMMOSURE

DIGITALISATION

FRONT

BACK

Location

Vente
résidentielle

Immobilier
d'investissement
et commercial

Architecture
et construction

Gérance
PPE

Développement
immobilier

Gestion de
quartiers

Assurances
et prêts
hypothécaires

Comptabilité
mandants

Contentieux

Juridique

IT

Ressources
humaines

Marketing

Comptabilité
et controlling

ETAPES-CLES DE LA DIGITALISATION DU GROUPE



IT

01



GED

02



Plateformes
Métiers

03



DBS
Academy

04



Pack
Digital

05



Agence
3.0

06



Millenium

07

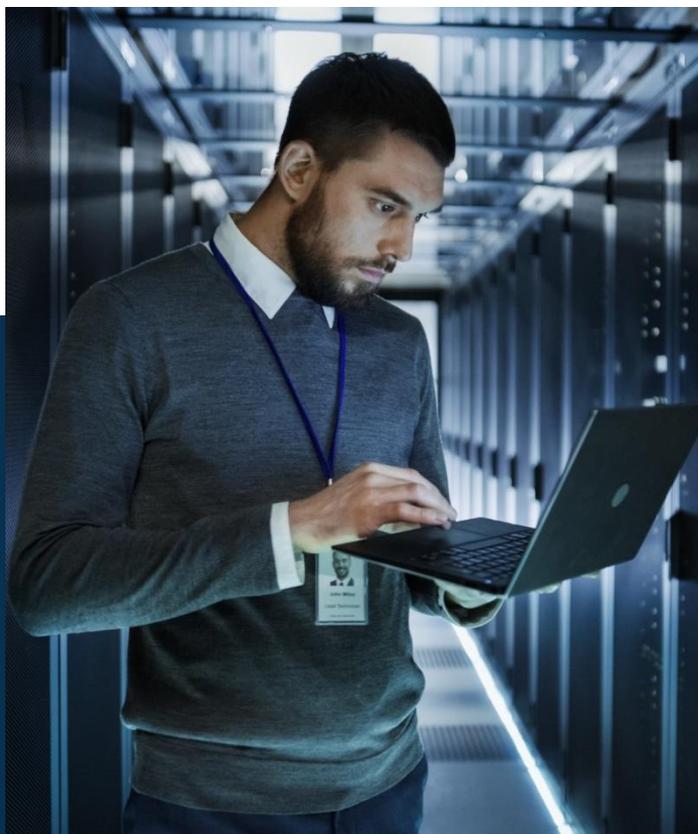
STRUCTURER LA BASE



IT

01

Centre de Calculs



Data



Sécurité



ETAPES-CLES DE LA DIGITALISATION DU GROUPE



IT

01



GED

02



Plateformes
Métiers

03



DBS
Academy

04



Pack
Digital

05



Agence
3.0

06



Millenium

07

ECO RESPONSABILITÉ



02

Scan



0 Papier



ETAPES-CLES DE LA DIGITALISATION DU GROUPE



IT

01



GED

02



Plateformes
Métiers

03



DBS
Academy

04



Pack
Digital

05



Agence
3.0

06



Millenium

07

MOBILITE DU FRONT



Plateformes
Métiers

03

CRM Courtage



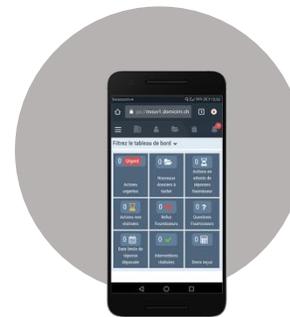
Edomicim et Ebroliet
Interface locataire,
co/propriétaire
et fournisseur



Application
gérant
Etats des lieux
tablette



Etat et situation
des bâtiments



Application
gérant mobile



Application
gérance desktop

ETAPES-CLES DE LA DIGITALISATION DU GROUPE



IT

01



GED

02



Plateformes
Métiers

03



DBS
Academy

04



Pack
Digital

05



Agence
3.0

06



Millenium

07

L'HUMAIN AU CENTRE

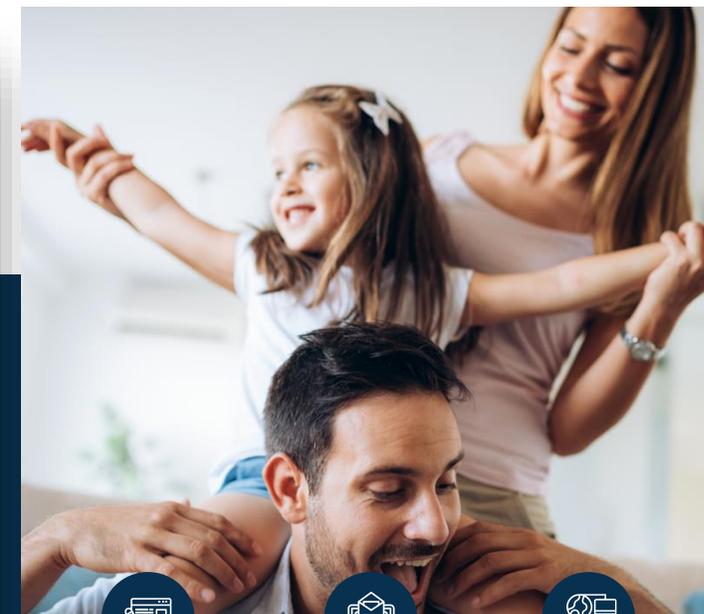
Change management



Accompagnement



Outils digitaux internes



Blog



Newsletter



Intranet

ETAPES-CLES DE LA DIGITALISATION DU GROUPE



IT

01



GED

02



Plateformes
Métiers

03



DBS
Academy

04



Pack
Digital

05



Agence
3.0

06



Millenium

07

LA DIGITALISATION AU SERVICE DE NOS CLIENTS



Pack
Digital

05

Visibilité



Facilitateur
pour locataire:
postulation en ligne



Générateur
de mini-site



SEO



Mobile First



ETAPES-CLES DE LA DIGITALISATION DU GROUPE



IT

01



GED

02



Plateformes
Métiers

03



DBS
Academy

04



Pack
Digital

05



Agence
3.0

06



Millenium

07

REPENSER L'AGENCE DE DEMAIN



Agence
3.0

06

Repenser l'accueil



Dual Physique / Digital



Vitrine



ETAPES-CLES DE LA DIGITALISATION DU GROUPE



IT

01



GED

02



Plateformes
Métiers

03



DBS
Academy

04



Pack
Digital

05



Agence
3.0

06



Millenium

07

MILLENIUM

UN ECOSYSTEME COMPLET



Millenium

07

Le NOUVEAU MOTEUR COURTAGE, GERANCE ET PPE



Publications
Web



GED



Concierges



Comptabilité
Interne



Intranet



Téléphonie,
Visio, Chat



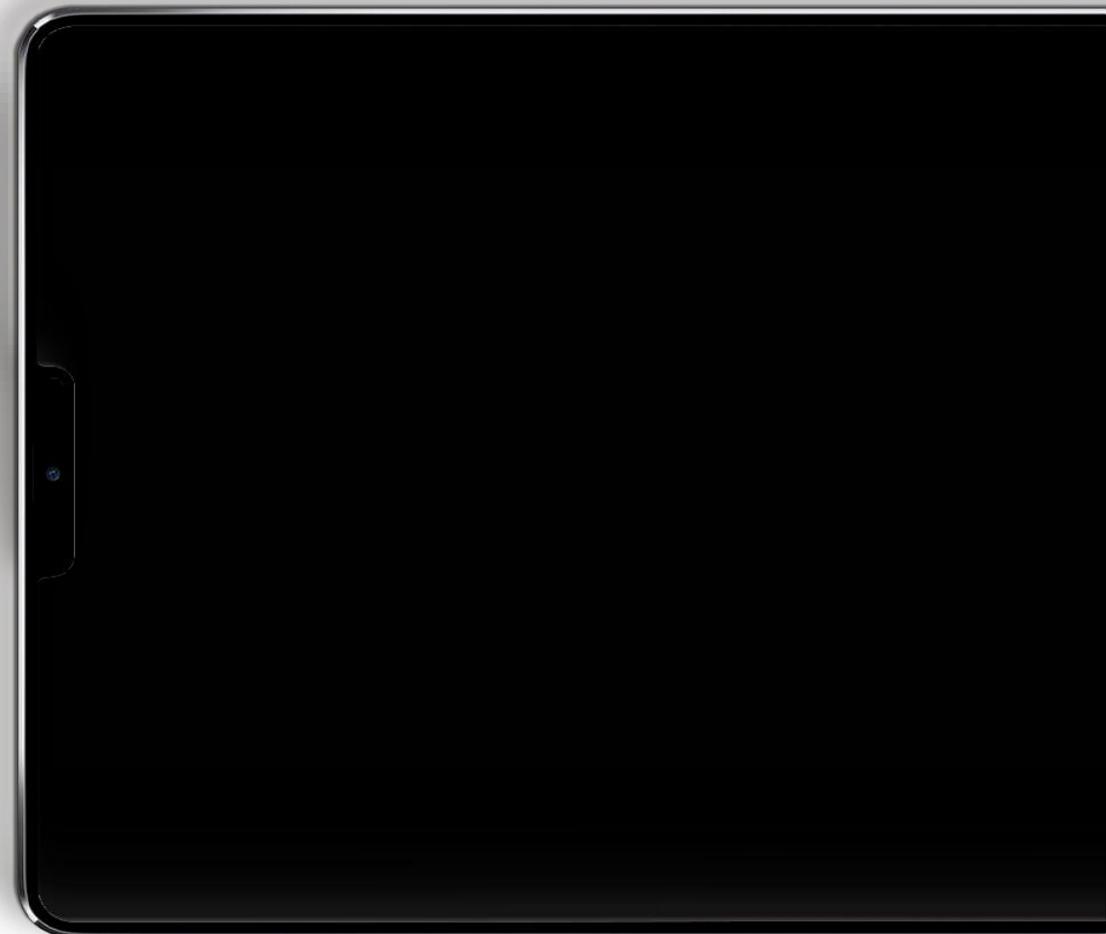
Cash
pooling



Gestion
des sinistres



IT



-  Domicim
-  Elitim
-  Immosure
-  Broliet
-  Batiline
-  GRIBI
-  Duc-Sarrasin
-  Facilitim
-  GUINNARD

